	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS Anexo Q8	Elaboração GCRC
		RESPONSÁVEL: GCRC

Nº:		FOLHA 01 DE 04
-----	--	-------------------

1. OBJETO: O presente documento tem a finalidade de fornecer esclarecimentos e definir o escopo dos serviços de responsabilidade da CONTRATADA para a prospecção de novos mercados nos segmentos residencial, comercial e industrial na área de abrangência da Concessão da Companhia Pernambucana de Gás - COPERGÁS, cuja atividade compreende: elaboração de relatórios mercadológicos; identificação de possíveis mercados; prospecção de usuários; apoio técnico e administrativo ao processo de contratação, sem prática de atos formais ou decisórios, apoio informacional às etapas de implantação e início de fornecimento; elaboração de relatórios técnicos, participação em eventos e elaboração de desenhos técnicos que subsidiem a locação da Central de Gás Natural.


A presente contratação caracteriza-se como prestação de serviços especializados de apoio técnico-comercial, de natureza acessória e instrumental à atividade-fim da COPERGÁS, executados com autonomia pela CONTRATADA. Tal prestação enquadra-se nos termos do art. 4º-A da Lei nº 6.019/1974, com redação dada pela Lei nº 13.467/2017, e em conformidade com o art. 67 da Lei nº 8.666/1993 e art. 70 da Lei nº 13.303/2016.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS:

2.1. Todos os serviços objeto desse Contrato serão medidos de acordo com as quantidades apresentadas e aprovadas pela Fiscalização, e pagos com base nos preços unitários constantes na Planilha de Preços Unitários.

2.2. Não serão considerados para efeito de medição, os serviços executados sem autorização da COPERGÁS.

ITENS DA PPU	DESCRIÇÃO
1	ADMINISTRAÇÃO DO CONTRATO
1.1	<p>Administração do Contrato: caberá à CONTRATADA, conforme informado no item 6 deste Memorial Descritivo, o custeio da aquisição, aluguel ou empréstimo da infraestrutura necessária para execução das atividades do contrato, bem como da contratação dos recursos humanos que irão compor a equipe de Administração do CONTRATO. Também, faz parte do item Administração do CONTRATO o custeio das despesas administrativas durante toda sua vigência. Para fazer jus à medição desse item, a CONTRATADA deverá apresentar à FISCALIZAÇÃO da COPERGÁS:</p> <p>Um relatório mensal de atividades contendo no mínimo:</p> <p>Listagem das prospecções realizadas (visita comercial): no mínimo 25 (vinte e cinco) visitas a condomínios e 25 (vinte e cinco) visitas às unidades comerciais;</p> <p>Listagem das propostas entregues;</p> <p>Listagem das assembleias de condôminos e dos eventos que participou;</p> <p>Listagem dos Estudos de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) realizados;</p>

	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS Anexo Q8	Elaboração GCRC
		RESPONSÁVEL: GCRC

	<p>Listagem das prospecções encaminhadas à COPERGÁS para a formalização contratual; Relatório de acompanhamento do processo de interligação.</p> <p>Um relatório semanal de atividades, contendo:</p> <p>Planejamento semanal de visitas de prospecção de mercado, descrevendo as atividades a serem realizadas. Relatório contendo as ações relativas às atividades planejadas na semana anterior.</p> <p>Além dos relatórios mensal e semanal descritos acima, a CONTRATADA deverá encaminhar à COPERGÁS os arquivos eletrônicos de todas as propostas e EVTE constantes dos relatórios. Na hipótese de a COPERGÁS disponibilizar sistema informatizado próprio, a CONTRATADA deverá realizar o registro e a atualização dos relatórios nesse ambiente, observando os critérios técnicos e prazos definidos pela Companhia.</p> <p>Os relatórios possuem natureza de aferição e prestação de contas contratual, não caracterizando subordinação hierárquica ou controle direto da execução dos serviços. Adicionalmente, nos termos do art. 6º, parágrafo único, da CLT. A periodicidade e formato dos relatórios foram estabelecidos por consenso entre as partes como instrumento de aferição de resultado contratual, não constituindo mecanismo de controle da jornada ou dos métodos de trabalho dos empregados da CONTRATADA.</p>
2	CAPTAÇÃO E INTERLIGAÇÃO DE CLIENTES DO SEGMENTO RESIDENCIAL
2.1	<p>Contratação de Condomínios Residenciais – Parcela Fixa: após a aprovação da implantação do sistema de Gás Natural Canalizado pelo Condomínio, a CONTRATADA deverá encaminhar o Contrato de Fornecimento de Gás emitido pelo sistema da COPERGÁS, coletando os documentos e encaminhando à COPERGÁS para formalização do contrato. A formalização contratual será realizada exclusivamente pela COPERGÁS.</p> <p>Cada Contrato só será formalizado pela COPERGÁS, após a apresentação de toda a documentação necessária para a sua elaboração e validação, sendo esta composta por: Ata da Assembleia de Condôminos ou carta emitida pelo representante legal do condomínio confirmando a aprovação da implantação do sistema de gás natural; Ata da eleição do síndico; RG/CPF do síndico; CNPJ do condomínio; endereço completo do condomínio; e-mail do condomínio e/ou do representante legal do condomínio e/ou da administradora do condomínio; telefones de contato do condomínio e/ou do síndico, relatório fotográfico da rede de gás combustível e equipamentos vinculados ao fornecimento de gás; entre outros documentos que, por necessidade operacional e legal se façam necessários. Além desses documentos, a</p>

medição somente estará apta para pagamento após a entrega do Croqui de Locação de Abrigo, relativo ao cliente contratado, devidamente aprovado pela Fiscalização da COPERGÁS.

O Croqui de Locação de Abrigo constitui-se em um documento que deverá ser apresentado à Fiscalização da COPERGÁS impresso ou em via digital, com a assinatura do representante legal do condomínio. Nele, deverão ser observadas as Normas vigentes e que regulam a construção de redes de gás (regras da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, do Corpo de Bombeiros Militar de Pernambuco – CBMPE, da COPERGÁS e outras normas que venham a tratar do tema). Esse Croqui é composto por dois documentos, sendo eles:

4.2.2.1 Locação do Abrigo: onde será demonstrado, através de desenho técnico, assinado pelo representante legal do condomínio, do local onde será construído o abrigo do Conjunto de Regulagem e Medição da COPERGÁS (CRM);


4.2.2.2 Relatório fotográfico: entregue em arquivo eletrônico, onde sejam retratadas a situação da rua, da calçada, da central de GLP, possíveis interferências e área entre a rua e o local previsto para a construção do abrigo do CRM;

No Termo de Locação de Abrigo também deverá ser reportada qualquer situação que possa se configurar como uma dificuldade construtiva, tal como rede elétrica, de esgoto, de água, de dados, entre outras interferências que possam dificultar a construção do ramal externo ou interno e a própria construção do abrigo e montagem do CRM.


Estes documentos deverão ser formalmente encaminhados para aprovação da Fiscalização da COPERGÁS, que poderá aprovar ou solicitar alterações nos projetos.

O Croqui de Locação de Abrigo se aplica tanto ao mercado do segmento residencial quanto ao mercado dos segmentos Comercial e Industrial. Nesses últimos casos, o Croqui de Locação de Abrigo fará parte do Relatório de Visita, que será descrito mais adiante.


A Fiscalização da COPERGÁS glosará o valor a ser pago pelo item Contratação de Condomínios Residenciais – Parcela Fixa, caso seja observada inconsistência entre dados apresentados neste relatório e a observação da situação no local, por ocasião das atividades de interligação do Usuário à rede de gás da COPERGÁS. Caso a CONTRATADA observe inconsistência no Termo de Locação de Abrigo já entregue e medido, poderá substituí-lo, sem prejuízo para a medição e sem ônus para a COPERGÁS, desde que ainda não tenha havido qualquer investimento na construção do ramal externo, no ramal interno, no abrigo do CRM e na montagem do CRM.

	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS Anexo Q8	Elaboração GCRC
		RESPONSÁVEL: GCRC


	<p>O pagamento referente a este item observará a seguinte proporção:</p> <p>a) 70% (setenta por cento) do valor será pago após a formalização pela COPERGÁS, do Contrato de Fornecimento e do Croqui de Locação de Abrigo;</p> <p>b) 30% (trinta por cento) restantes serão pagos quando o condomínio iniciar o consumo efetivo de gás natural, desde que dentro do prazo estabelecido no item 4.2.2.2.</p>
2.2	<p>Valor pago a CONTRATADA no percentual de 30% do contrato residencial para os clientes captados por ela que iniciarem o consumo (retirada do gás natural) dentro do prazo de 180 dias contados a partir da data de assinatura do contrato, conforme descrito no item 4.1 e item 4.2.2.2 do Memorial Descritivo. Caso a interligação não ocorra dentro desse prazo, não haverá pagamento devido. Excepcionalmente, nos casos em que a interligação não se concretizar por culpa exclusiva da COPERGÁS, ficará assegurado à CONTRATADA o direito ao recebimento do valor previsto.</p>
3	<p>CONTRATAÇÃO E INTERLIGAÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL – PARCELA VARIÁVEL POR NÚMERO DE UCR:</p>
3.1	<p>Contratação de Condomínio Residencial – Parcela Variável por Número de UCR: trata-se de valor no percentual de 70% a ser pago por cada Unidade Consumidora Residencial – UCR de um condomínio que firmar contrato de fornecimento de gás com a COPERGÁS, oriundo de ação de prospecção da CONTRATADA, com base nos critérios estabelecidos no item 4.1 e item 4.2.3.1 do Memorial Descritivo (estar a no máximo 50 metros de gasoduto de PEAD e possuir no mínimo 20 UCR) ou, no caso de não atender o disposto no item acima mencionado, ter a devida autorização formal (por e-mail ou documento assinado pelo fiscal da COPERGÁS) da fiscalização da COPERGÁS. O valor a ser pago será calculado através da multiplicação do número de UCR do condomínio, devidamente comprovado, pelo valor estabelecido para esse item, constante na Planilha de Preços Unitários (PPU) item 2.2. O valor do pagamento da parcela variável será limitado a 300 unidades consumidoras.</p> <p>Caso, posteriormente à medição e pagamento desse item, seja verificado pela fiscalização da COPERGÁS um número inferior de unidades daquele apresentado pela CONTRATADA, será glosado o valor correspondente à diferença entre o número real de UCR e o número apresentado para medição, debitando-se esse valor no Boletim de Medição subsequente à data de verificação da inconsistência. Ainda, será aplicada uma multa conforme o item 14, tabela 2, linha 21 do Memorial Descritivo. A multa será aplicada por declaração apresentada com erro. Da mesma forma, será devida a aplicação da multa caso o edifício possua um número de UCR's superior ao apresentado pela CONTRATADA. Nesse caso, não haverá qualquer obrigação da</p>

	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS Anexo Q8	Elaboração GCRC
		RESPONSÁVEL: GCRC


	<p>COPERGÁS em pagar as unidades a mais não contabilizadas na declaração apresentada.</p>
3.2	<p>Interligação de Condomínio Residencial – Parcela Variável por Número de UCR: Valor pago a CONTRATADA no percentual de 30% para os clientes captados, oriundos de suas prospecções, que iniciarem o consumo (retirada do gás natural) dentro do prazo de 180 dias contados a partir da data de assinatura do contrato. Caso a interligação não ocorra dentro desse prazo, não haverá pagamento devido. Excepcionalmente, nos casos em que a interligação não se concretizar por culpa exclusiva da COPERGÁS, ficará assegurado à CONTRATADA o direito ao recebimento do valor previsto.</p>
4	<p>CAPTAÇÃO E INTERLIGAÇÃO DE CLIENTES DO SEGMENTO COMERCIAL</p>
4.1	<p>Contratação de Cliente do Segmento Comercial: trata-se de valor pago por estabelecimento comercial contratado no percentual de 70%. A medição desse item estará autorizada desde que seja apresentada à Copergás pelo menos uma via do Contrato de Compra e Venda de Gás (que será emitido pela CONTRATADA através de modelo ou sistema fornecido pela COPERGÁS), devidamente assinado pelo representante legal. Além do contrato, para fazer jus à medição, a CONTRATADA deverá atender aos critérios estabelecidos no item 4.1 e item 4.2.4 do MD (estar localizado a no máximo 50 metros de gasoduto de PEAD e comprovar um consumo de, no mínimo, 150 m³/mês).</p> <p>Para os clientes contratados cujo consumo médio comprovado seja igual ou superior a 30 m³/dia, o valor unitário do item será acrescido em 15% a título de adicional de produtividade. Para fazer jus ao valor adicional, a CONTRATADA deverá apresentar à fiscalização da COPERGÁS as faturas relativas ao consumo de GLP, pelo menos, dos últimos três meses e no máximo dos últimos 12 meses, a contar da data da entrega da proposta comercial de gás natural ao usuário, período através do qual será extraída a média indicada acima.</p> <p>Para os casos de clientes do segmento comercial em processo de inauguração e/ou sem histórico de consumo que possa ser comprovado através das faturas de fornecimento do energético utilizado anteriormente, que será substituído pelo gás natural, poderão ser utilizados os dados relativos à vazão descrita na especificação técnica do aparelho emitida por seu fabricante. Tais informações só serão consideradas após o aceite da fiscalização da COPERGÁS que considerará, além dos dados da especificação técnica do aparelho, o seu tempo médio de utilização com base no segmento do cliente (bares, restaurantes, padarias etc.), equivalência energética entre o gás natural e o energético utilizado (que está sendo substituído), entre outros dados que se apresentem necessários à realização do cálculo que permita determinar o real consumo de gás natural do cliente.</p>

	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS Anexo Q8	Elaboração GCRC
		RESPONSÁVEL: GCRC

	<p>A CONTRATADA não fará jus ao adicional de produtividade para os casos de clientes do segmento comercial onde não for possível a comprovação de consumo de gás natural igual ou superior a 30 m³/dia, conforme descrito nos parágrafos anteriores.</p> <p>Serão considerados usuários do segmento comercial todos os CNAE, salvo os CNAE de condomínios residenciais e os CNAE do seguimento industrial descritos no CNAE do IBGE na seção B, divisão 05 a 09, e na Seção C, divisão 10 a 33. Também serão considerados no segmento industrial a coleta de resíduos CNAE 38.2 e os Toalheiros CNAE 9601-7/03</p>
4.2	<p>Interligação de Cliente do Segmento Comercial: Valor pago a CONTRATADA no percentual de 30% para os clientes captados, oriundos de sua prospecção, que iniciarem o consumo (retirada do gás natural) dentro do prazo de 180 dias contados a partir da data de assinatura do contrato. Caso a interligação não ocorra dentro desse prazo, não haverá pagamento devido. Excepcionalmente, nos casos em que a interligação não se concretizar por culpa exclusiva da COPERGÁS, ficará assegurado à CONTRATADA o direito ao recebimento do valor previsto.</p>
5	<p>CAPTAÇÃO E INTERLIGAÇÃO DE CLIENTES DO SEGMENTO INDUSTRIAL</p>
5.1	<p>Contratação de Cliente do Segmento Industrial: trata-se de valor pago no percentual de 70% por cliente industrial contratado, após a aprovação da COPERGÁS. A medição desse item estará autorizada desde que seja apresentada à COPERGÁS pelo menos uma via do Contrato de Compra e Venda de Gás (que será emitido pela CONTRATADA através de modelo ou sistema fornecido pela COPERGÁS), devidamente assinado pelo representante legal. Além do contrato, para fazer jus à medição, a CONTRATADA deverá atender aos critérios estabelecidos no item 4.1 e item 4.2.5 do MD (estar localizado a no máximo 50 metros de gasoduto de PEAD e comprovar um consumo de, no mínimo, 250 m³/mês e, no máximo, 14.900).</p> <p>Além do atendimento ao critério acima, deverão ser apresentados junto com o Contrato de Compra e Venda de Gás os seguintes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Termo de Locação de Abrigo e suas partes, conforme determinado no item 4.2.4, (Locação do Abrigo, Relatório Fotográfico) • Ficha de Levantamento Potencial – FLP (Anexo I) • Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica realizado considerando-se as informações do cliente; • Proposta comercial enviada para o cliente; • Contrato Social do cliente e suas alterações, ou ainda o Contrato Social Consolidado; • Procurações, quando for o caso; • Estatuto Social, quando for o caso; • CNPJ do Estabelecimento Industrial; • Inscrição Estadual do cliente;

 Copergás Companhia Pernambucana de Gás	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS Anexo Q8	Elaboração GCRC
		RESPONSÁVEL: GCRC

	<ul style="list-style-type: none"> • Cópia do RG do(s) representante(s) legal do cliente; • Cópia do CPF do(s) representante(s) legal do cliente; <p>Para os clientes contratados cujo consumo médio comprovado seja igual ou superior a 50 m³/dia, o valor unitário do item será acrescido em 15% a título de adicional de produtividade. Para fazer jus ao valor adicional, a CONTRATADA deverá apresentar à fiscalização da Copergás as faturas relativas ao consumo de GLP, pelo menos, dos últimos três meses e no máximo dos últimos 12 meses, a contar da data da entrega da proposta comercial de gás natural ao usuário, período através do qual será extraída a média indicada acima.</p> <p>Para os casos de clientes do segmento industrial em processo de inauguração e/ou sem histórico de consumo que possa ser comprovado através das faturas de fornecimento do energético utilizado anteriormente, que será substituído pelo gás natural, poderão ser utilizados os dados relativos à vazão descrita na especificação técnica do aparelho emitida por seu fabricante. Tais informações só serão consideradas após o aceite da fiscalização da COPERGAS que considerará, além dos dados da especificação técnica do aparelho, o seu tempo médio de utilização com base no segmento do cliente (bares, restaurantes, padarias etc.), equivalência energética entre o gás natural e o energético utilizado (que está sendo substituído), entre outros dados que se apresentem necessários à realização do cálculo que permita determinar o real consumo de gás natural do cliente.</p> <p>A CONTRATADA não fará jus ao adicional de produtividade para os casos de clientes do segmento industrial onde não for possível a comprovação de consumo de gás natural igual ou superior a 50 m³/dia, conforme descrito nos parágrafos anteriores.</p> <p>Serão considerados usuários do segmento Industrial aqueles descritos no CNAE do IBGE na seção B, divisão 05 a 09, e na Seção C, divisão 10 a 33. Também serão considerados no segmento industrial a coleta de resíduos CNAE 38.2 e os Toalheiros CNAE 9601-7/03. Todos os demais CNAE, salvo condomínios residenciais, serão considerados como segmento comercial.</p>
5.2	<p>Interligação de Cliente do Segmento Industrial: Valor pago a CONTRATADA no percentual de 30% para os clientes captados, oriundos de sua prospecção, que iniciarem o consumo (retirada do gás natural) dentro do prazo de 180 dias contados a partir da data de assinatura do contrato. Caso a interligação não ocorra dentro desse prazo, não haverá pagamento devido. Excepcionalmente, nos casos em que a interligação não se concretizar por culpa exclusiva da COPERGÁS, ficará assegurado à CONTRATADA o direito ao recebimento do valor previsto.</p>
6	<p>PARTICIPAÇÃO EM EVENTOS</p>

 Copergás Companhia Pernambucana de Gás	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS Anexo Q8	Elaboração GCRC
		RESPONSÁVEL: GCRC

6.1	Participação em Eventos: Será medido por dia de evento, onde houver a necessidade de participação da CONTRATADA, com prévia e devida autorização por escrito da Copergás.
-----	--